

АКТ

о результатах контроля за исполнением Концессионного соглашения № 1 от 03.06.2016 года в отношении объектов теплоснабжения, горячего водоснабжения на территории МО «Город Балабаново»

г. Балабаново

«05» сентября 2024 г.

Администрация (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново», в лице главы Администрации Сергея Павловича Галкина, действующего на основании Положения об администрации (исполнительно-распорядительном органе) городского поселения «Город Балабаново», утвержденного решением городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 31.05.2007 года № 38-д, именуемая в дальнейшем «Концедент», с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «Калужская энергосетевая компания» (ООО «КЭСК»), в лице Генерального директора Дмитрия Георгиевича Жидкова, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, именуемые также «Стороны», составили настоящей Акт о нижеследующем:

В целях надлежащей организации работы по выполнению пункта 81 Концессионного соглашения № 1 от 03.06.2016 г. (далее – Соглашение), заключенного в целях строительства и реконструкции объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории муниципального образования «Город Балабаново», руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведена плановая проверка исполнения Концессионером условий вышеуказанного Соглашения.

Проверка проводилась: «05» сентября 2024 г.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий Соглашения в части исполнения обязательств по строительству и реконструкции переданных по Соглашению объектов теплоснабжения, горячего водоснабжения, поддержании данных объектов в исправном состоянии и осуществления горячего водоснабжения и теплоснабжения, в том числе: производство, передачу, распределение тепловой энергии на территории муниципального образования «Город Балабаново» с использованием объектов Соглашения.

В результате проверки выявлено:

1. По условиям Соглашения Концессионер должен выполнить следующие мероприятия до 01.07.2023 года:

№пп	Наименование работ	Сроки выполнения в соответствии с приложением № 6	Сроки выполнения в соответствии с приложением № 16
1	Реконструкция котельной «Лесная»: установка АБМК 16,77 Гкал/час (19,5МВт) с ГВС с изменением параметров путем установки модулей; подключение к существующим магистральным тепловым сетям; подключение к системам газо-, электро-, водоснабжения-, водоотведения.	до 31.12.2016 г.	2016 г.

2	Реконструкция котельной «Московская»: перевод котлов в водогрейный режим, реконструкция бойлерной; установка ЦТП для ж/д по ул. Московская №№ 11,12,13; реконструкция ЦТП (центральная).	до 31.12.2016 г.	2016 г.
3	Реконструкция котельной «Дзержинского»: проектирование и замена узла учета газа на котельной	до 31.12.2016 г.	2016 г.
4	Реконструкция котельных: «Московская», «Дзержинского», «Боровская», «Коммунальная», «Зелёная»: установка УУТЭ на источниках тепла; установка автоматизированных систем ХВП.	до 31.12.2016 г.	2016 г.
5	Система теплоснабжения МО г.Балабаново: реконструкция тепловых сетей	до 31.12.2022 г.	2016-2022 г.
6	Строительство котельной «Южная»: строительство АБМК 6,88 Гкал/час (8 МВт); подключение котельной к системам газо-, электро-, водоснабжения-, водоотведения; реконструкция теплотрассы: реконструкция бойлерной (установка ЦТП ул. 50 лет Октября, д. 18)	до 31.12.2019 г.	2017 г.
7	Строительство котельной «Боровская»: строительство АБМК - 16,77 Гкал/час (19,5 МВт) с изменением параметров путем установки модулей.	до 31.12.2019 г.	2017-2018 г.
8	Модернизация оборудования котельной «Зеленая»	до 31.12.2019 г.	2019 г.
9	Модернизация оборудования котельной «Коммунальная» с установленной мощностью 1,26 МВт.	до 31.12.2019 г.	2019 г.
10	Строительство котельной «Московская»: строительство АБМК 7,74 Гкал/час (9,0МВт); подключение котельной к системам газо-, электро-, водоснабжения-, водоотведения.	до 31.12.2019 г.	2018-2019 г.
11	Строительство котельной «Дзержинского»: строительство АБМК 19,26 Гкал/час (22,4 МВт)	до 31.12.2022 г.	2020 г.

Все, вышеперечисленные мероприятия выполнены, объекты допущены в эксплуатацию.

2. Все объекты Соглашения находятся в исправном состоянии и используются по назначению. С 2016 года по 2024 год Концессионер осуществляет теплоснабжение и горячее водоснабжение муниципального образования «Город Балабаново». Нарушения Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» не выявлены.

3. Целевые показатели надежности и показатели энергосбережения и энергетической эффективности, выполняются в соответствии с плановыми значениями, установленными в приложении 5 Соглашения.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, вступает в силу с даты подписания и удостоверяет надлежащее исполнение Концессионером обязательств, предусмотренных концессионным соглашением.

Подписи сторон:

Концедент

Глава администрации



С.П. Галкин



Концессионер

Генеральный директор



Д.Г. Жидков

