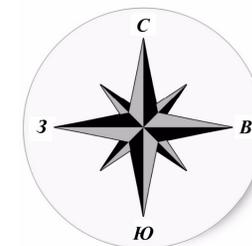




2024

МО СП "Деревня
Совьяки"

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ



Муниципального образования
городское поселение "Город Балабаново"
Боровского района Калужской области

Карта зон с особыми условиями
использования территории
(приаэродромная территория аэродрома
государственной авиации Ермолино (Балабаново))

МО ГП "Город Ермолино"

МО СП "Село Борсино"

МО СП "Село Совхоз Боровский"

Условные обозначения:

- граница МО ГП "Город Балабаново"
- граница города Балабаново
- автомобильная дорога федерального значения
- автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
- улицы и дороги местного значения
- железная дорога

Границы территориальных зон

- Жилые зоны:**
- зона размещения малоэтажных жилых домов в городской застройке (Ж1)
 - зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж2)
 - зона малоэтажной застройки территории СНТ (Ж3)
 - зона застройки многоквартирными жилыми домами смешанной этажности (Ж4)
 - зона жилищного строительства для незастроенных территорий (Ж5)

Общественно-деловые зоны:

- многофункциональная общественно-деловая зона (О1)
- зона объектов здравоохранения (О2)
- зона объектов спорта (О3)
- зона объектов религиозного назначения (О4)

Производственные зоны:

- зона размещения производственных объектов II класса опасности (П2)
- зона размещения производственных объектов III класса опасности (П3)
- зона размещения производственных объектов IV класса опасности (П4)
- зона размещения производственных объектов V класса опасности (П5)

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур:

- зона инженерной инфраструктуры (И)
- коммунально-складская зона (КС)
- зона транспортной инфраструктуры (Т1)
- территория гаражных обществ (Г2)

Зоны сельскохозяйственного использования:

- зоны сельскохозяйственного назначения (СХ)

Зоны рекреационного назначения:

- зона рекреационных объектов (Р1)
- зона размещения объектов рекреационно-туристического назначения (Р2)

Зоны специального назначения:

- зона специального назначения, связанная с захоронениями (СП1)
- зона специального назначения, связанная с государственными объектами (СП2)

Действие градостроительного регламента не распространяется на:

- территории общего пользования (территории для размещения автомобильных дорог и улиц, зона размещения линейных объектов)
- зона лесного фонда
- зона акваторий

Зоны с особыми условиями использования территории

- приаэродромная территория аэродрома
- первая подзона приаэродромная территория аэродрома
- третья подзона приаэродромная территория аэродрома
- четвертая подзона приаэродромная территория аэродрома
- пятая подзона приаэродромная территория аэродрома
- шестая подзона приаэродромная территория аэродрома
- седьмая подзона приаэродромная территория аэродрома (зона ограничения жилого и социального строительства)
- седьмая подзона приаэродромная территория аэродрома (зона запрета жилого и социального строительства)

Масштаб 1:10 000

