

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний 18.09.2018 г.

По проекту:

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново» Боровского района Калужской области, утвержденных решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 20.06.2014 г. № 33-Д (в редакции решений Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 23.04.2015 г. № 23-Д, от 25.08.2016 г. № 53-Д, от 29.09.2016 г. № 66-Д, от 26.01.2017 г. № 01-Д, далее – проект внесения изменений в ПЗЗ)

(наименование проекта)

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки подготовлен отделом градостроительной деятельности Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» в соответствии с Заключением комиссии по Правилам землепользования и застройки по результатам рассмотрения предложений о внесении изменений в ПЗЗ от 30.05.2018 г.

Правовой акт о назначении публичных слушаний (дата, номер, заголовок):

Постановление Главы городского поселения «город Балабаново» от 29.06.2018 г. № 29.06.2018 г. «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Город Балабаново»

Срок проведения публичных слушаний: с момента опубликования оповещения 04.07.2018 г. по 18.09.2018 г.

Формы оповещения о проведении публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы):

- еженедельная газета «Балабаново» № 26 (877) от 04.07.2018 г.;
- официальный сайт Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» в сети Интернет www.admbalabanovo.ru в разделе «Градостроительство и земля»

Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена):

не проводилась

Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний):

Публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново» проведены 18.09.2018 г. в 16.00 в зале заседаний Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. 1 Мая, д.9А.

Присутствовали:

Комиссия в составе:

Председатель: Иванов М.А. - заместитель главы Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново»;

Заместитель председателя: Нерушев В.А. - начальник отдела градостроительной деятельности Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново», главный архитектор;

Секретарь комиссии: Соловьева С.Г. - ведущий эксперт отдела градостроительной деятельности Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново»;

Члены Комиссии:

Воронцова Г.В. - начальник правового отдела Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново»;

Адаменко Д.В. - главный специалист по земельным вопросам Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново».

Приглашенные лица:

Судаков С.А. - Глава городского поселения «Город Балабаново»;

Парфёнов В.В. - Глава Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново»;

Участники публичных слушаний (в соответствии с журналом регистрации 9 чел.).

Замечаний по проекту внесения изменений в ПЗЗ в письменной и устной форме предварительно и в ходе обсуждения проекта на публичных слушаниях не поступало.

На публичных слушаниях поступило два предложения от Бирюкова Н.М и Оконешниковой Н.Ш.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений (публичных слушаний) (количество, выводы): В ходе обсуждения проекта внесенных изменений в ПЗЗ поступили следующие предложения от участников публичных слушаний:

1. От председателя СНТ «Калинка» Бирюкова А.М. – территорию между земельным участком гослесфонда (кадастровый номер участка 40:03:000000:496) и территорией СНТ «Калинка» (в районе автомобильной дороги А-108 «Московское большое кольцо») включить в территориальную зону «Ж6 Зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа» для организации противопожарного проезда и доступа к СНТ «Калинка».

2. От собственника земельного участка с кадастровым номером 40:03:110806:5, площадью 52852 кв.м, расположенного г. Балабаново, Дом отдыха «Балабаново» (в районе ул. Алеши Новоселова) Оконешниковой Н.Ш. – изменить границы территориальных зон «Р1 Зона рекреационно-природных территорий» и «Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами» в соответствии с прилагаемой схемой, в целях отступа от реки Истья жилой зоны (вдоль реки Истья предлагается разместить территориальную зону Р1) и дальнейшего перераспределения вышеуказанного участка.

Выводы комиссии: внести изменения указанные в предложениях Бирюкова А.М. и Оконешниковой Н.Ш. в проект Правил землепользования и застройки.

Сведения о протоколе публичных слушаний:

Протокол публичных слушаний N 4/2018 от 21.09.2018 г.


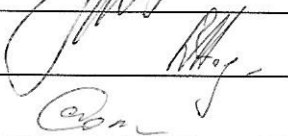
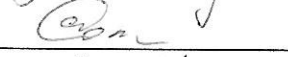


Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту: рекомендовать Администрации (исполнительно-распорядительному органу) городского поселения «Город Балабаново» внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново» в соответствии с представленным проектом внесения изменений в ПЗЗ с учетом обращения Гайдовой М.А. и поступивших предложений от Бирюкова А.М. и Оконешниковой Н.Ш.

Председатель комиссии публичных слушаний:

Заместитель председателя:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

	Иванов М.А.
	Нерушев В.А.
	Соловьева С.Г.
	Воронцова Г.В.
	Адаменко Д.В.

«21» 09 2018 г.