**Сообщение о планируемом изъятии земельных участков для государственных нужд**

В соответствии со статьей 56.5. Земельного кодекса Российской Федерации Федеральное дорожное агентство сообщает о планируемом изъятии земельных участков для государственных нужд в целях реализации проекта строительство объекта капитального строительства «Автомобильная дорога М-3 «Украина» - Москва – Калуга – Брянск – граница с Украиной. Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе федеральной автомобильной дороги М-3 «Украина» - от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев), участок км 37 – км 173, Московская и Калужская области» 2.2 этап строительства – км 65 – км 124» (далее – Объект).

1. Целью изъятия для государственных нужд является строительство объекта «Автомобильная дорога М-3 «Украина» - Москва – Калуга – Брянск – граница с Украиной. Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе федеральной автомобильной дороги М-3 «Украина» - от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев), участок км 37 – км 173, Московская и Калужская области» 2.2 этап строительства – км 65 – км 124». Работы по изъятию земельных участков осуществляются в соответствии с документацией по планировке территории объекта, которая утверждена Распоряжением Федерального дорожного агентства 02.04.2015 г. № 609-р года с внесением изменений, утвержденными распоряжениями Федерального дорожного агентства от 26.10.2018 г. № 3845-р «О внесении изменений в распоряжение Федерального дорожного агентства от 2 апреля 2015 г. № 609-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе федеральной автомобильной дороги М-3 «Украина» - от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев), участок км 65- км 173, Московская и Калужская области», II этап участок км 65- км 124», от 28.02.2020 г. № 683-р «О внесении изменений в документацию по планировке территории объекта «Автомобильная дорога М-3 «Украина» ­ Москва - Калуга - Брянск - граница с Украиной. Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе федеральной автомобильной дороги М-3 «Украина» - от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев), участок км 37 - км 173, Московская и Калужская области» 2.2 этап строительства - км 65 - км 124», утвержденную распоряжением Федерального дорожного агентства от 2 апреля 2015 г. № 609-р». Официальный сайт, на котором размещается документация по планировке территории объекта

http://www.obninsk.ru/obninsk/arch/projects/m3/?curPos=0&template=97.

1. Кадастровых номер земельного участка, части подлежащей изъятию 40:03:110802:8 (проектный номер в ДПТ - 70.1), площадь – 80 кв. м, адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Калужская, р-н Боровский, г. Балабаново, ул. Шоссейная, дом 1, в границах которого расположена часть объекта недвижимости с кадастровым номером 40:03:110802:57, адрес (местоположение): Калужская обл, р-н Боровский, г Балабаново, ул. Шоссейная, дом 1, который не входит в границы зоны планируемого размещения Объекта.
2. Границы зоны планируемого размещения объектов, в целях строительства, реконструкции которых предполагается изъятие земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, представлены в основном чертеже проекта планировки территории, с которым можно ознакомиться по адресу, представленному ниже.
3. Для получения информации о предполагаемом изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для государственных нужд, а также для подачи заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованным лицам необходимо направить (подать) соответствующее обращение в срок до 28.02.2023 года по адресу: 127006, Москва, Страстной бульвар, 9 Государственная компания «Автодор», Е-mail: [info@russianhighways.ru](mailto:info@russianhighways.ru), klgf@ruhw.ru
4. Адрес и время приема граждан и представителей юридических лиц для ознакомления с проектом межевания территории земельных участков, подлежащих изъятию: г. Воронеж, улица Пролетарская, д. 87В, 4 этаж, с 10.00 до 15.00 или любое другое время и место, согласованное с контактным лицом: Маненок Александр Владимирович, электронный адрес: sashamanenok@mail.ru, тел. 8 960 762 40 71.

Срок ознакомления с проектом межевания – до 28.02.2023 года.

1. Официальный сайт, на котором размещается сообщение о планируемом изъятии земельных участков для государственных нужд https://admbalabanovo.ru/
2. Уполномоченный орган исполнительной власти, осуществляющий выявление лиц, земельные участки которых подлежат изъятию для государственных нужд - Федеральное дорожное агентство (Росавтодор).