

**АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН)**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БАЛАБАНОВО»**

Боровского района Калужской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «\_16\_» \_\_апреля\_\_2018 г. № \_\_\_158\_\_\_

г. Балабаново

|  |  |
| --- | --- |
| **О проведении аукциона по продаже земельных участков с кадастровыми номерами 40:03:110204:238, 40:03:110204:239, 40:03:110605:72, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Город Балабаново»** |  |

В соответствии со статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 26.02.2015 № 08-д «Об определении уполномоченного органа по управлению и распоряжению земельными участками на территории муниципального образования «Город Балабаново», Администрация (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион (открытый по составу участников) по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, обладающих следующими уникальными характеристиками:

1.1. кадастровый номер 40:03:110204:238, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Ведение ЛПХ (личного подсобного хозяйства), без права содержания скота и птицы, для садоводства и огородничества, месторасположение: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Советская, в районе д.10, площадь 756 кв.м. (далее – Лот № 1);

1.2. кадастровый номер 40:03:110204:239, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Ведение ЛПХ (личного подсобного хозяйства), без права содержания скота и птицы, для садоводства и огородничества, месторасположение: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Советская, в районе д.10, площадь 664 кв.м. (далее – Лот № 2);

1.3. кадастровый номер 40:03:110605:72, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Ведение ЛПХ (личного подсобного хозяйства), без права содержания скота и птицы, для садоводства и огородничества, месторасположение: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Заречная, в районе д.2/1, площадь 443 кв.м. (далее – Лот № 3).

2. Установить начальную цену предмета аукциона по продаже земельных участков, указанных в пп. 1.1., пп. 1.2., пп. 1.3., настоящего Постановления равной кадастровой стоимости таких земельных участков, что составляет:

2.1. 826 308 (восемьсот двадцать шесть тысяч триста восемь рублей) рублей 00 копеек – Лот № 1;

2.2. 725 752 (семьсот двадцать пять тысяч семьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек  
– Лот № 2;

2.3. 351 874 (триста пятьдесят одна тысяча восемьсот семьдесят четыре) рубля 90 копеек – Лот № 3.

3. Задаток для участия в аукционе составляет 20% от начальной цены предмета аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, что соответствует сумме в размере:

3.1. 165 261 (сто шестьдесят пять тысяч двести шестьдесят один) рубль 60 копеек  
– Лот № 1;

3.2. 145 150 (сто сорок пять тысяч сто пятьдесят) рублей 40 копеек – Лот № 2;

3.3. 70 374 (семьдесят тысяч триста семьдесят четыре) рубля 98 копеек – Лот № 3.

4. Утвердить состав комиссии по признанию претендентов участниками аукциона и по проведению аукциона (Приложение № 1).

5. Разместить не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона извещение о проведении аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

6. Опубликовать извещение о проведении аукциона по продаже земельных участков и информацию об итогах аукциона в муниципальной газете «Балабаново», в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте: <http://admbalabanovo.ru>.

7. Ответственным лицом за разработку и размещение аукционной документации назначить главного специалиста по земельным вопросам отдела социальной политики и имущественных отношений Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново»Дмитрия Викторовича Адаменко.

8. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Приложение № 1

к постановлению Администрации

(исполнительно-распорядительного органа)

городского поселения «Город Балабаново»

№ 158 от « 16 » апреля 2018 г.

**Состав комиссии по признанию претендентов участниками аукциона и**

**по проведению аукциона**

**Председатель комиссии:**

В.В. Парфёнов – глава Администрации.

**Заместитель председателя комиссии:**

Н.С. Филатова – заместитель главы Администрации – начальник отдела социальной политики и имущественных отношений Администрации.

**Аукционист:**

Д.В. Адаменко – главный специалист по земельным вопросам отдела социальной политики и имущественных отношений Администрации.

|  |  |
| --- | --- |
| **Члены комиссии:** | |
| Г.В. Воронцова | - начальник правового отдела Администрации; |
| Н.А. Гусаковская | - начальник финансово-экономического отдела Администрации; |
| В.А. Нерушев | - начальник отдела градостроительной деятельности Администрации; |
| Л.Н. Романова | - главный специалист по муниципальному имуществу отдела социальной политики и имущественных отношений Администрации. |