



АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН)
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БАЛАБАНОВО»
Боровского района Калужской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «08» 08 2018 г.

№ 334

г. Балабаново

О проведении аукциона на право заключения договора аренды, открытого по составу участников и форме подачи предложений в отношении недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Балабаново»

Руководствуясь ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Администрация (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды, открытый по составу участников и форме подачи предложений, в отношении следующего недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Балабаново»:

1.1. Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж № 1, площадь 79,7 кв.м, адрес объекта: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Лесная, д. 9, кадастровый номер: 40:03:110208:1516 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости от 10.07.2018 № 99/2018/131236417, вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, № 40:03:110208:1516-40/003/2017-2 от 10.05.2017) с целевым назначением: для использования под офис, без передачи прав третьим лицам - Лот № 1;

1.2. Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж № 1, площадь 201,5 кв.м, адрес объекта: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Энергетиков, д. 5, кадастровый номер: 40:03:110208:1521 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости от 11.07.2018 № 99/2018/131367462, вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, № 40:03:110208:1521-40/003/2017-1 от 16.06.2017) с

целевым назначением: для использования под офис, без передачи прав третьим лицам – Лот № 2;

1.3. Помещение № 33, площадью 6,5 кв.м, расположенное в нежилом помещении, назначение: нежилое, этаж № 1, площадью 708,2 кв.м, адрес объекта: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Энергетиков, д. 6, кадастровый номер: 40:03:110208:1520 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости от 11.07.2018 № 99/2018/131411235, вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, № 40:03:110208:1520-40/003/2017-1 от 16.06.2017) с целевым назначением: для использования под офис, без передачи прав третьим лицам – Лот № 3;

1.4. Нежилые помещения № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, № 10, № 11, № 12, № 13 общей площадью 88 кв.м, расположенные в здании, назначение: нежилое, этаж № 1, площадью 226,5 кв.м, адрес объекта: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново-1, ул. Дзержинского, кадастровый номер: 40:03:112901:1435 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости от 29.06.2018 № 99/2018/126766258, вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, № 40:03:112901:1435-40/003/2017-2 от 29.11.2017) с целевым назначением: для использования под офис, без передачи прав третьим лицам – Лот № 4.

2. Определить начальную (минимальную) цену договора (цену лота) (размер ежемесячного платежа арендной платы за право пользования имуществом):

2.1. Лот № 1 – 24 069 (двадцать четыре тысячи шестьдесят девять) рублей 40 копеек;

2.2. Лот № 2 – 60 853 (шестьдесят тысяч восемьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек;

2.3. Лот № 3 – 2 219 (две тысячи двести девятнадцать) рублей 94 копейки;

2.4. Лот № 4 – 22 000 (двадцать две тысячи) рублей 00 копеек.

3. Определить величину повышения начальной цены договора («шаг аукциона») в размере 5 процентов от начальной (минимальной) цены договора (цену лота):

3.1. Лот № 1 – 1 203 (одна тысяча двести три) рубля 47 копеек;

3.2. Лот № 2 – 3 042 (три тысячи сорок два) рубля 65 копеек;

3.3. Лот № 3 – 111 (сто одиннадцать) рублей 00 копеек;

3.4. Лот № 4 – 1 100 (одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

4. Ответственным лицом за разработку аукционной документации назначить инспектора по муниципальному имуществу отдела социальной политики и имущественных отношений Администрации (исполнительно-распорядительного органа) «Город Балабаново» М.Р. Зайцеву.

5. Ответственным лицом за размещение настоящего постановления, извещения о проведении аукциона, извещения об отказе от проведения аукционов, документации об аукционе, изменениях, вносимых в извещения и документацию, разъяснениях такой документации, протоколах, составляемых в ходе аукциона в муниципальной газете «Балабаново», в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте: <http://admbalabanovo.ru>, в соответствии со сроками и требованиями законодательства о приватизации, назначить заместителя главы Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» – начальника отдела социальной политики и имущественных отношений Н.С. Филатову.

6. Ответственным лицом за размещение настоящего постановления, извещения о проведении аукциона, извещения об отказе от проведения аукционов, документации об аукционе, изменениях, вносимых в извещения и документацию, разъяснениях такой документации, протоколах, составляемых в ходе аукциона на сайте: www.torgi.gov.ru, в соответствии со сроками и требованиями законодательства о приватизации, назначить главного специалиста по земельным вопросам отдела социальной политики и имущественных

отношений Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» Д.В. Адаменко.

7. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию в течение 10 дней со дня его принятия.

Глава Администрации

(исполнительно-распорядительного органа)

городского поселения «Город Балабаново»



В.В. Парфёнов