

ДОГОВОР № 17/4004-К7
об осуществлении технологического присоединения
к электрическим сетям

г. Калуга

« 15 » 02 20 17

Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» (сокращенное наименование ПАО «МРСК Центра и Приволжья»), именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», в лице Врио Заместителя директора - Главного инженера филиала «Калугаэнерго» Комкова Владимира Николаевича, действующего на основании доверенности №б/н от 05.12.2016 г., с одной стороны, и

Администрация (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново», именуемая в дальнейшем «Заявитель», в лице главы администрации Парфёнова Вячеслава Викторовича, действующего на основании положения, с другой стороны, вместе именуемые «Сторонами», заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение) **ЛЭП-0,4 кВ от ВРУ объекта подключения**, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств **355 кВт**;

категория надежности **вторая**;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение **0,4 (кВ)**;

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств **0 кВт**;

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения энергопринимающих устройств многоквартирных жилых домов этажностью 5-14 этажей включительно, расположенных по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Гагарина, на земельном участке с кадастровым номером 40:03:110201:1356.

3. Точка(и) присоединения указана(ы) в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается(ются) на расстоянии не далее 25 метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет два года со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет один год со дня заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 3 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

не позднее 7 рабочих дней со дня уведомления заявителем о получении разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт разграничения границ балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

получить разрешение уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию присоединяемых объектов;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения границ балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 5 рабочих дней со дня получения указанных актов от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Министерства конкурентной политики Калужской области №397-РК от 27.12.2016 г., Приказом Федеральной службы по тарифам №209-э/1 от 11.09.2012 г. и составляет **11 057 775 (одиннадцать миллионов пятьдесят семь тысяч семьсот семьдесят пять)** рублей 85 копеек, в том числе НДС 18 % в сумме **1 686 779 (один миллион шестьсот восемьдесят шесть тысяч семьсот семьдесят девять)** рублей 37 копеек.

Указанная стоимость услуг определена в следующем порядке:

(599,98 руб/кВт (утвержденная ставка платы за подготовку и выдачу ТУ)

+75,63 руб/кВт (утвержденная ставка платы за проверку выполнения ТУ)

+11,76 руб/кВт (утвержденная ставка платы в части участия в осмотре должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств)

+617,90 руб/кВт (утвержденная ставка платы за фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети))
x 355 кВт (объем максимальной мощности, указанный в заявке на технологическое присоединение)
+10 449,00 руб/кВт (утвержденная ставка платы за строительство КЛ 6(10) кВ) x 355 кВт (объем максимальной мощности, указанный в заявке на технологическое присоединение по первому источнику энергоснабжения)
+10 449,00 руб/кВт (утвержденная ставка платы за строительство КЛ 6(10) кВ) x 355 кВт (объем максимальной мощности, указанный в заявке на технологическое присоединение по второму источнику энергоснабжения)
+326,12 руб/кВт (утвержденная стандартизированная тарифная ставка С4 в части строительства КТПп) x 355 кВт (объем максимальной мощности, указанный в заявке на технологическое присоединение по первому источнику энергоснабжения) x 6,43 (индекс изменения сметной стоимости по СМР)
+326,12 руб/кВт (утвержденная стандартизированная тарифная ставка С4 в части строительства КТПп) x 355 кВт (объем максимальной мощности, указанный в заявке на технологическое присоединение по второму источнику энергоснабжения) x 6,43 (индекс изменения сметной стоимости по СМР)
= 9 370 996,49 руб. без НДС.

Всего с учетом 18 % НДС – 11 057 775,85 руб.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

- а) 10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора;
- б) 30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня заключения настоящего договора;
- в) 20 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 180 дней со дня заключения настоящего договора;
- г) 30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения;
- д) 10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 10 дней со дня подписания акта о технологическом присоединении.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по

требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Калужской области.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

VIII. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

23. Приложение № 1 «Технические условия»

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сетевая организация:

ПАО «МРСК Центра и Приволжья»

Юридический адрес: 603950 РФ г. Нижний

Новгород, ул. Рождественская, д. 33

Филиал «Калугаэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья»

Почтовый адрес: 248000, г. Калуга,

ул. Красная гора, д. 9/12

ИНН 5260200603/КПП 402902001

Расчетный счет № 40702810800013301997

В Филиале «Газпромбанк» (АО),

г. Нижний Новгород

БИК 042202764

Кор/счет № 30101810700000000764

Заявитель:

Администрация (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения

«Город Балабаново»

Юр/факт. адрес: 249000 Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. 1 Мая, 9а

ИНН4003005597

КПП 400301001

ОГРН 1024000535998

р/с 40204810200000000302

БИК 042908001

Банк: Отделение Калуга г. Калуга

ПОДПИСИ СТОРОН

Сетевая организация:

Врио Заместителя директора

- Главного инженера
(должность)

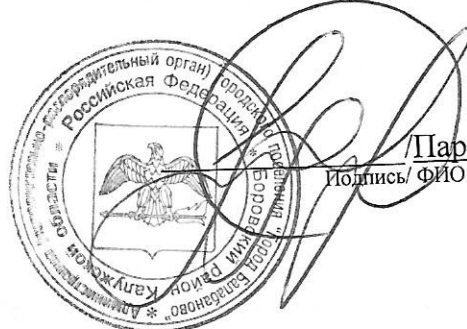


/В.Н. Комков/

Подпись/ФИО

Заявитель:

Глава администрации
(должность)



/Парфёнов В.В./

Подпись/ФИО