



АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН)  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БАЛАБАНОВО»  
Боровского района Калужской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «31» 10 20 17 г.

№ 553

г. Балабаново

**О приватизации и определении условий  
приватизации недвижимого имущества,  
находящегося в собственности муниципаль-  
ного образования «Город Балабаново»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 № 585, на основании прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Балабаново» на 2016 год, утвержденного решением городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 26.11.2015 № 49-д, Администрация (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново»

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе, открытому по составу участников, с подачей предложений о цене имущества в открытой форме, следующее недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования «Город Балабаново»:

1.1. Здание, назначение: нежилое здание (литера А, Г), количество этажей-1, площадь 187,5 кв. м., адрес объекта: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Московская, д. 1А, кадастровый номер: 40:03:110607:1261 (Свидетельство о государственной регистрации права № 40 АА 206896 от 06.05.2016, запись регистрации № 40-40/003-40/003/002/2016-1389/1 от 06.05.2016) с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер: 40:03:110607:1263, разрешенное использование: жилищно-эксплуатационные и коммунальные объекты РЭУ, аварийных служб, площадь 1491 кв. м., адрес объекта: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Московская, д.1А (Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 01.08.2016, запись регистрации № 40-40/003-40/003/002/2016-2463/1 от 01.08.2016) (далее – имущество).

2. Определить начальную цену имущества – 8 205 000 (восемь миллионов двести пять тысяч) рублей 00 копеек.

3. Определить размер задатка для участия в аукционе в размере 20 процентов от начальной цены имущества – 1 641 000 (один миллион шестьсот сорок одна тысяча) рублей 00 копеек.

4. Определить величину повышения начальной цены имущества («шаг аукциона») в размере 5 процентов от начальной цены имущества – 410 250 (четыреста десять тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

5. Ответственным лицом за разработку аукционной документации назначить главного специалиста отдела социальной политики и имущественных отношений Администрации (исполнительно-распорядительного органа) «Город Балабаново» Л.Н. Романову.

6. Ответственным лицом за размещение настоящего постановления, информационного сообщения о продаже имущества, аукционной документации, информационного сообщения об итогах аукциона, информации о результатах сделки по продаже имущества в муниципальной газете «Балабаново», в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте: <http://admbalabanovo.ru>, в соответствии со сроками и требованиями законодательства о приватизации, назначить заместителя главы Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» – начальника отдела социальной политики и имущественных отношений Н.С. Филатову.

7. Ответственным лицом за размещение настоящего постановления, информационного сообщения о продаже имущества, аукционной документации, информационного сообщения об итогах аукциона, информации о результатах сделки по продаже имущества на сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в соответствии со сроками и требованиями законодательства о приватизации, назначить главного специалиста по земельным вопросам отдела социальной политики и имущественных отношений Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» Д.В. Адаменко.

8. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию в течение 10 дней со дня его принятия.

Глава Администрации  
(исполнительно-распорядительного органа)  
городского поселения «Город Балабаново»



В.В. Парфёнов

Отп.: 4 экз.  
2-дело,  
1 – СМИ  
1 – ОСПиИО,  
Исп. Романова Л.Н.

Верно  
Вед. эксперт  
Заче О.В.  
@аааа

