

Сведения выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (здание)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	13.02.2025
Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	13.02.2025
Дата получения запроса органом регистрации прав	13.02.2025

Сведения об объекте недвижимости - здании

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	21.01.2014 0:00:00
Кадастровый номер	40:03:112901:1435
Номер кадастрового квартала	40:03:112901
Вид объекта недвижимости	002001002000, Здание
Кадастровые номера иных объектов недвижимости (земельных участков), в пределах которых расположен объект недвижимости	40:03:112901:37
Ранее присвоенные номера	01, Инвентарный номер, 876, 02, Условный номер, 40:03:11 29 01:0000:0876
Площадь, в кв. метрах	226.5
Количество этажей (в том числе подземных)	1
Назначение здания	204001000000, Нежилое
Наименование здания	здание
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Российская Федерация, Калужская область, Боровский муниципальный район, городское поселение город Балабаново, г Балабаново, ул Дзержинского, здание 87А
Кадастровая стоимость	4518511.92

Сведения о правах и правообладателях

Наименование	Значение
Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	29.11.2017 15:10:48
Вид зарегистрированного вещного права	001001000000, Собственность
Номер регистрации вещного права	40:03:112901:1435-40/003/2017-2
Сведения о правообладателе	Муниципальное образование городского поселения "Город Балабаново" Боровского района Калужской области

Ограничения прав и обременения объекта недвижимости

Наименование	Значение
Ограничение права и обременение объекта недвижимости	
Дата постановки на учет/ регистрации	15.01.2024 12:52:17
Номер регистрации ограничения права или обременения объекта недвижимости	40:03:112901:1435-40/104/2024-11
Вид зарегистрированного ограничения права или обременения объекта недвижимости	022006000000, Аренда
Дата начала действия	15.01.2024
Срок действия ограничения/обременения (Продолжительность)	по 29.12.2026
Сведения о правообладателе	000 "Кедр" 4003012322, 1024000535866
Документ-основание	558401010209, Договор аренды (субаренды) Договор аренды (субаренды), 2, 2023-12-30, Администрация (исполнительно-распорядительный орган) городское поселение "Город Балабаново"

Сведения о сделках, совершенных без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа

Наименование	Значение
Сведения о сделке	
deal_number	40:03:112901:1435-40/104/2024-12
Вид сделки	454002001000, Договор аренды (субаренды)
registration_date	2024-01-15T12:52:17+03:00

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Объекты капитального строительства

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

40:03:112901:1435

Система координат:				
СК кадастрового округа				
1				
1	507166.29	1323039.27	-	0,1
2	507155.57	1323048.91	-	0,1
3	507142.45	1323034.56	-	0,1
4	507148.10	1323029.39	-	0,1
5	507146.74	1323027.90	-	0,1
6	507151.73	1323023.33	-	0,1

План (чертеж, схема) объекта недвижимости

