**ПРОТОКОЛ № 1**

**приема заявок и определения участников аукциона**

**на электронной площадке** [**http://utp.sberbank-ast.ru/AP**](http://utp.sberbank-ast.ru/AP)

г. **Балабаново 03 марта 2021 г. в 09:00**

**Состав комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Галкин С.П. 2. Козлов А.С.   3. Романова Л.Н.  4. Воронцова Г.В.  5. Афанасьева И.В. | - глава администрации (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново», председатель комиссии;  - заместитель главы Администрации (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново», зам. председателя комиссии;  - главный специалист по муниципальному имуществу отдела экономического развития и имущественных отношений Администрации (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново», секретарь комиссии;  - начальник правового отдела Администрации (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново», член комиссии;  - главный специалист отдела градостроительной деятельности и землеустройства Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» член комиссии; |

Номер предмета торгов на http://utp.sberbank-ast.ru/AP: **SBR012-2102020018**

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» Боровского района Калужской области от 18 января 2021 года № 07.

**Продавец (Организатор):** Администрация (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново» Боровского района Калужской области.

**Оператор электронной площадки:** ЗАО «Сбербанк – АСТ», сайт <http://utp.sberbank-ast.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Информация о предыдущих торгах:** не проводились.

**Предмет лота:** Трансформаторная подстанция, назначение: нежилое здание, количество этажей - 2, площадь 26,6 кв.м, адрес объекта: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Коммунальная, д. 5А, кадастровый номер: 40:03:110613:45 (запись в ЕГРН № 40:03:110613:45-40/003/2017-1 от 21.03.2017) с одновременным отчуждением земельного участка: категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 40:03:110613:55, разрешенное использование: объекты складского назначения различного профиля, площадь 60 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Коммунальная, в районе д. 5а (запись в ЕГРН № 40:03:110613:55-40/003/2019-1 от 09.09.2019).

**Цена первоначального предложения:** (согласно протокола об итогах аукциона от 10.12.2020 г.):

**85 000. 00 руб.**

**Величина снижения цены первоначального предложения** (шаг понижения): (10% от цены первоначального предложения: **8 500,00 руб.**

**Величина повышения цены** (шаг аукциона): 50 % от шага понижения: **4 250,00 руб.**

**Минимальная цена предложения** (цена отсечения): 50% от цены первоначального предложения:

**42 500,00 руб.**

**Сумма задатка** (20% от начальной цены продажи имущества): **17 000,00 руб.**

Дата, время и место определения участников аукциона: 03 марта 2021 г. в 09:00 по московскому времени, электронная площадка <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

**Комиссия подводит итоги приема заявок и отмечает, что за период с 03 февраля 2021 г. по 01 марта 2021 г. на участие в аукционе на электронной площадке по продаже муниципального имущества, являющегося предметом аукциона по лоту № 1, не было подано ни одной заявки.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии  Зам. председателя комиссии  Члены комиссии | «За» подпись  «За» подпись  «За» подпись  «За» подпись  «За» подпись | Галкин С.П.  Козлов А.С.  Романова Л.Н.  Воронцова Г.В.  Афанасьева И.В. |  |

Примечание: при подписании протокола членами комиссии указать "ЗА" или "ПРОТИВ".