

# Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново» «Карта зон с особыми условиями использования территории муниципального образования «Город Балабаново»

МО СП "Деревня Совьяки"

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |  |       |      |
|--|-------|------|
| реконстр.  | план. | сущ. |
| Граница единиц административно-территориального деления Российской Федерации |       |      |
| - Граница муниципального образования «Город Балабаново»                      |       |      |
| - Граница населенного пункта «Город Балабаново»                              |       |      |
| Железнодорожные пути   |       |      |
| - Железнодорожные пути общего пользования                                    |       |      |
| Автомобильные дороги   |       |      |
| - Автомобильные дороги федерального значения                                 |       |      |
| - Автомобильные дороги регионального или межмуниципального назначения        |       |      |
| Улично-дорожная сеть   |       |      |
| - Главная улица  |       |      |

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Санитарно-защитная зона
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) транспортных коммуникация
- Санитарный разрыв линии железнодорожного транспорта
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионного вещания
- Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевой воды
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Зона охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации)
- Защитная зона объекта культурного наследия
- Водоохраняемые зоны
- Водоохраняемая зона
- Прибрежные защитные полосы
- Прибрежная защитная полоса
- Береговые полосы
- Береговая полоса
- Иные зоны с особыми условиями использования территории
- Придорожная полоса
- Приаэродромная территория

МО ГП "Город Ермолино"

МО СП "Село Ворсино"

МО СП "Село Совхоз Боровский"

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### Территориальные зоны

#### Жилые зоны

- Ж1** - Зона размещения малоэтажных жилых домов в городской застройке
- Ж2** - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж3** - Зона малоэтажной застройки территории СНТ
- Ж4** - Зона застройки многоквартирными жилыми домами смешанной этажности

#### Общественно-деловые зоны

- О1** - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О2** - Зона объектов здравоохранения
- О3** - Зона объектов спорта
- О4** - Зона объектов религиозного назначения

#### Производственные зоны

- П2** - Зона размещения производственных объектов II класса опасности
- П3** - Зона размещения производственных объектов III класса опасности
- П4** - Зона размещения производственных объектов IV класса опасности
- П5** - Зона размещения производственных объектов V класса опасности

#### Зона инженерной и транспортной инфраструктур

- И** - Зона инженерной инфраструктуры
- КС** - Коммунально-складская зона
- Т1** - Зона транспортной инфраструктуры
- Т2** - Территория гаражных обществ

#### Зона сельскохозяйственного использования

- СХ** - Зона сельскохозяйственного назначения

#### Зона рекреационного назначения

- Р1** - Зона рекреационного назначения
- Р2** - Зона размещения объектов рекреационно-туристического назначения

#### Зона специального назначения

- СП1** - Зона специального назначения, связанная с захоронениями
- СП2** - Зона специального назначения, связанная с государственными объектами
- Кадастровый план территории

Действие градостроительного регламента не распространяется на:

- Территории общего пользования (территории для размещения автомобильных дорог и улиц; зоны размещения линейных объектов)

#### Поверхностные водные объекты

- Водоток (река, ручей, канал)

#### Леса

- Земли лесного фонда

Имя	Лист	№ докум.	Испол.	Дата	Высшее изменение в Правилах землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново»		
Составитель	Лыткин М.М.						
Проверил	Павлова Е. П.						
Директор	Павлова Е. П.						
					Страница	Лист	Листов
					Масштаб 1:7000	ООО "Твинг Мэджика и Калдери"	