



**АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН)
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БАЛАБАНОВО»**

Боровского района Калужской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 11 » 04 2025 г.

№ 140

г. Балабаново

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в неразграниченной государственной собственности, с кадастровым номером 40:03:110907:257, расположенного на территории муниципального образования «Город Балабаново» в электронной форме

В соответствии с абз. 4 п. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.11, 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 26.02.2015 № 08-д «Об определении уполномоченного органа по управлению и распоряжению земельными участками на территории муниципального образования «Город Балабаново», Решением Городской Думы муниципального образования «Город Балабаново» от 29.09.2022 № 65-д «О начальной цене предмета аукциона по продаже земельных участков в собственность и на праве заключения договоров аренды земельных участков», Администрация (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион (открытый по составу участников) в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, со следующими уникальными характеристиками:

1.1. Кадастровый номер 40:03:110907:257, площадью 1138 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, месторасположение: Калужская область, Боровский район, город Балабаново, мкр. «Восточный» (далее – Лот № 1).

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка указанного в пп. 1.1. настоящего постановления равной 15% от кадастровой стоимости земельного участка:

- 118 297 (сто восемнадцать тысяч двести девяносто семь) рублей 27 копеек – Лот №1.

3. Задаток для участия в аукционе составляет 20% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, что соответствует сумме в размере:

- 23 659 (двадцать три тысячи шестьсот пятьдесят девять) рублей 45 копеек – Лот №1.

4. Поручить Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» организовать и провести торги в форме электронного аукциона по продаже права заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления

5. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Администрации
(исполнительно-распорядительного органа)
городского поселения «Город Балабаново»



А.С. Козлов

*Верно
Вед. спец. ОЧД
И. М. Исков*



Отп.: 5 экз.
2 – в дело
1 – СМИ
2 – ОГДиЗ

Исп. Бахмутова М.И.