



**АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН)
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БАЛАБАНОВО»**

Боровского района Калужской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «26» 01 2017 г.

№ 26

г. Балабаново

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков из земель населенных пунктов с кадастровыми номерами 40:03:112901:1811, 40:03:031504:23 государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Город Балабаново»

В соответствии со статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 26.02.2015 № 08-д «Об определении уполномоченного органа по управлению и распоряжению земельными участками на территории муниципального образования «Город Балабаново», Администрация (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион (открытый по составу участников) на право заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, со следующими уникальными характеристиками:

1.1. Кадастровый номер 40:03:112901:1811, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: объекты складского назначения различного профиля, месторасположение: Калужская область, Боровский район, автодорога федерального значения А-108, в районе д. 1, по улице Дзержинского города Балабаново, площадь 2 698 кв.м. (далее – Лот № 1);

1.2. Кадастровый номер 40:03:031504:23, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: объекты складского назначения различного профиля, месторасположение: Калужская область, Боровский район, автодорога федерального значения А-108, в районе д. 1, по улице Дзержинского города Балабаново, площадь 7 267 кв.м. (далее – Лот № 2);

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков указанных в пп. 1.1. и пп. 1.2. настоящего Постановления равной 10% от кадастровой стоимости такого земельного участка, что составляет:

- 428 393 (четыреста двадцать восемь тысяч триста девяносто три) рубля 84 копейки (Лот № 1);

- 1 153 868 (один миллион сто пятьдесят три тысячи восемьсот шестьдесят восемь) рублей 80 копеек (Лот № 2).

3. Задаток для участия в аукционе составляет 20% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, что соответствует сумме в размере:

- 85 678,77 (восемьдесят пять тысяч шестьсот семьдесят восемь) рублей 77 копеек (Лот № 1);

- 230 773,76 (двести тридцать тысяч семьсот семьдесят три) рубля 76 копеек (Лот № 2);

4. Утвердить состав комиссии по признанию претендентов участниками аукциона и по проведению аукциона (Приложение № 1).

5. Опубликовать извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков и информацию об итогах аукциона в муниципальной газете «Балабаново», в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте: <http://admbalabanovo.ru>, на сайте: www.torgi.gov.ru, не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

7. Ответственным лицом за разработку и размещение аукционной документации назначить главного специалиста по земельным вопросам отдела социальной политики и имущественных отношений Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» Дмитрия Викторовича Адаменко.

8. Постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Администрации
(исполнительно-распорядительного органа)
городского поселения «Город Балабаново»**



В.В. Парфёнов