



АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН)
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БАЛАБАНОВО»

Боровского района Калужской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «14» 11 2018 г.

№ 512

г. Балабаново

О приватизации и определении условий приватизации объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Балабаново»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 № 585, на основании прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Балабаново» на 2018 год, утвержденного Решением городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 26.10.2017 № 51-д, Администрация (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе, открытому по составу участников, с подачей предложений о цене имущества в открытой форме, следующее недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования «Город Балабаново»:

1.1. Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж № 1, площадь 79,7 кв.м, адрес объекта: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Лесная, д. 9, кадастровый номер: 40:03:110208:1516 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости от 11.10.2018, вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, № 40:03:110208:1516-40/003/2017-2 от 10.05.2017) – Лот № 1;

1.2. Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж № 1, площадь 201,5 кв.м, адрес объекта: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Энергетиков, д. 5, кадастровый номер: 40:03:110208:1521 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости от 11.10.2018, вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, № 40:03:110208:1521-40/003/2017-1 от 16.06.2017) – Лот № 2;

1.3. Склад, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общая площадь 70,9 кв.м, инв.№ 495/15, адрес объекта: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Коммунальная, кадастровый номер: 40:03:110601:496 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости от 12.10.2018

№99/2018/203328766, вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, № 40:03:110601:496-40/003/2017-1 от 03.03.2017) с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 40:03:110613:51, разрешенное использование: объекты складского назначения различного профиля, площадь 1000 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Коммунальная, в районе т. 5а (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости от 12.10.2018, вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, № 40:03:110613:51-40/003/2017-1 от 12.07.2017) – Лот № 3.

2. Определить начальную цену имущества:

2.1. Лот № 1 – 3 188 000 (три миллиона сто восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

2.2. Лот № 2 – 6 548 952 (шесть миллионов пятьсот сорок восемь тысяч девятьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек;

2.3. Лот № 3 – 1 189 102 (один миллион сто восемьдесят девять тысяч сто два) рубля 00 копеек.

3. Определить размер задатка для участия в аукционе в размере 20 процентов от начальной цены имущества:

3.1. Лот № 1 – 637 600 (шесть сот тридцать семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек;

3.2. Лот № 2 – 1 309 790 (один миллион триста девять тысяч семьсот девяносто) рублей 40 копеек;

3.3. Лот № 3 – 237 820 (двести тридцать семь тысяч восемьсот двадцать) рублей 40 копеек.

4. Определить величину повышения начальной цены имущества («шаг аукциона») в размере 5 процентов от начальной цены имущества:

4.1. Лот № 1 – 159 400 (сто пятьдесят девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек;

4.2. Лот № 2 – 327 447 (триста двадцать семь тысяч четыреста сорок семь) рублей 60 копеек.

4.3. Лот № 3 – 59 455 (пятьдесят девять тысяч четыреста пятьдесят пять) рублей 10 копеек.

5. Ответственным лицом за разработку аукционной документации назначить главного специалиста по муниципальному имуществу отдела социальной политики и имущественных отношений Администрации (исполнительно-распорядительного органа) «Город Балабаново» Л.Н. Романову.

6. Ответственным лицом за размещение настоящего постановления, информационного сообщения о продаже имущества, аукционной документации, информационного сообщения об итогах аукциона, информации о результатах сделки по продаже имущества в муниципальной газете «Балабаново», в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте: <http://admbalabanovo.ru>, в соответствии со сроками и требованиями законодательства о приватизации, назначить заместителя главы Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» – начальника отдела социальной политики и имущественных отношений Н.С. Филатову.

7. Ответственным лицом за размещение настоящего постановления, информационного сообщения о продаже имущества, аукционной документации, информационного сообщения об итогах аукциона, информации о результатах сделки по продаже имущества на сайте: www.kostroma.gov.ru, в соответствии со сроками и требованиями законодательства о приватизации, назначить главного специалиста по муниципальному имуществу отдела социальной политики и имущественных отношений Администрации (исполнительно-распорядительного органа) «Город Балабаново» Л.Н. Романову.

8. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
9. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию в течение 10 дней со дня его принятия.

Верно главы Администрации
(исполнительно-распорядительного органа)
городского поселения «Город Балабаново»



С.П. Галкин

Верно
Ведущий
эксперт
(Васильев)
О.В. Завен

