



АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН)
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БАЛАБАНОВО»

Боровского района Калужской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 05 » 06 20 20 г.

№ 233

г. Балабаново

О приватизации и определении условий приватизации объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Балабаново»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», на основании прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Балабаново» на 2020 год, утвержденного Решением городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 28.11.2019 № 76-д, Администрация (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе, открытому по составу участников, с подачей предложений о цене имущества в открытой форме, следующее недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования «Город Балабаново»:

1.1. Складское помещение для ж/фонда (оранжерея), назначение: нежилое здание, 1-этажный, общая площадь 411,2 кв.м, адрес объекта: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Коммунальная, д. 5А, кадастровый номер: 40:03:110613:47 (выписка из ЕГРН от 03.06.2020 № 99/2020/331367363, вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, № 40:03:110613:47-40/003/2017-1 от 30.03.2017) с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 40:03:110613:48, разрешенное использование: объекты складского назначения различного профиля, площадь 3567 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Коммунальная, в районе д. 5а (выписка из ЕГРН от 03.06.2020 № 99/2020/331365097, вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, № 40:03:110613:48-40/003/2017-2 от 12.07.2017).

2. Определить начальную цену имущества: 3 793 758 (три миллиона семьсот девяносто три тысячи семьсот пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.

3. Определить размер задатка для участия в аукционе в размере 20 процентов от

начальной цены имущества: 758 751 (семьсот пятьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят один) рубль 60 копеек;

4. Определить величину повышения начальной цены имущества («шаг аукциона») в размере 5 процентов от начальной цены имущества: 189 687 (сто восемьдесят девять тысяч шестьсот восемьдесят семь) рублей 90 копеек.

5. Поручить Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» оказать комплекс услуг по договору безвозмездного оказания услуг от 30.10.2019 г.

6. Разместить извещение о проведении электронного аукциона по продаже имущества:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>;
- на сайте ЗАО «Сбербанк – АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Глава Администрации
(исполнительно-распорядительного органа)
городского поселения «Город Балабаново»



С.П. Галкин

*Верно
вед. спец. ОУД
Исцова*



Отп.: 4 экз.
2-дело,
1 – СМИ
1 – ОЭРиЮ,
Исп. Романова Л.Н.