



**АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН)
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БАЛАБАНОВО»**
Боровского района Калужской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 04 » 06 2023г.

№ 220

г. Балабаново

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами №12 по ул. 1 Мая, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

На основании части 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, постановлением Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «город Балабаново» от 01.06.2023 № 209 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить с 08.06.2023 общество с ограниченной ответственностью «ЭРА» (ООО «ЭРА», ИНН 4000000752) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. 1 Мая, д.12 (далее – МКД), на срок до выбора собственниками помещений в МКД способа управления МКД или до заключения договора управления МКД с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в МКД, или по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для

управления многоквартирным домом, но не более одного года.

2. Установить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД в соответствии с установленным перечнем предыдущей управляющей компанией.

3. Определить размер платы за содержание жилого помещения, равный размеру платы за содержание жилого помещения, в соответствии с тарифом, установленном предыдущей управляющей компанией.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном информационном портале Администрации г. Балабаново в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.admbalabanovo.ru/> (далее – официальный портал) и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в установленные сроки.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Администрации (исполнительно - распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» Д. Б. Горошко.

Глава Администрации
(исполнительно – распорядительного органа)
городского поселения «Город Балабаново»



С. П. Галкин

*Верно
вед. спец. ОЧД
И. М. Искова*



Отпечатано 3 экз.

2 – дело;

1 – отдел ОГХ

1 – ООО Управляющая компания «Боровск».

Исп. Ефимова Е. В.