



**АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН)  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БАЛАБАНОВО»**

Боровского района Калужской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 01 » 06 2023г.

№ 213

г. Балабаново

**Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами №27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 36, 37 по ул. Гагарина и № 2 по ул. Боровская, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**

На основании части 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, постановлением Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «город Балабаново» от 01.06.2023 № 209 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», уведомлением Государственной жилищной инспекции Калужской области от 17.04.2023 г. № ДК-287-23 об отказе Управляющей организации ООО «УК «Микрорайон Гагарин» в продлении срока действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить с 02.06.2023 общество с ограниченной ответственностью

Управляющая компания «Боровск» (ООО «Управляющая компания «Боровск», ИНН 4003038264) в качестве управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Гагарина, д. 27,28,29,30,31,32,33,36,37, ул. Боровская, д.2 (далее – МКД), на срок до выбора собственниками помещений в МКД способа управления МКД или до заключения договора управления МКД с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в МКД, или по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, но не более одного года.

2. Установить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД в соответствии с установленным перечнем предыдущей управляющей компанией.

3. Определить размер платы за содержание жилого помещения, равный размеру платы за содержание жилого помещения, в соответствии с тарифом, установленном предыдущей управляющей компанией.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном информационном портале Администрации г. Балабаново в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.admbalabanovo.ru/> (далее – официальный портал) и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в установленные сроки.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Администрации (исполнительно - распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» Д. В. Горюшко.

Глава Администрации  
(исполнительно – распорядительного органа)  
городского поселения «Город Балабаново»



С. П. Галкин

